

To fylker, to byer og en Tanja

Erfaringer etter ett år som
delt-på-midten-byantikvar.

Byantikvaren skal:

- arbeide med å lage og følge opp kulturminneplaner og andre planer som fremmer kulturminner, kulturmiljøer og landskap.
- drive formidling overfor huseiere, utbyggere, politikere og allmenheten innen forskjellige temaer som kulturminneverdiene, om lån og tilskuddsordninger.
- veilede ved planlagte tiltak på fredete og bevaringsverdige bygninger både innenfor verneområder og på verneverdige enkeltobjekter.



«Som perler på en snor...»



Risør, Aust-Agder



Verneplanen i Risør

Allerede i 1970 vedtok Risør bystyre at det skulle utarbeides en reguleringsplan for sentrum med formål å sikre de miljøkvaliteter som bebyggelsen representerte.

Planprosessen ble lang, omfattende og til tider meget kross. Men etter en prosess gjennom 20 år, ble planen enstemmig vedtatt av bystyret i 1991.

Planen har omfattende og detaljerte bestemmelser, slik at bebyggelsens særtrekk, identitet og historiske detaljer kan sikres og tilbakeføres.







Kragerø, Telemark



Sentrumsplanen for Kragerø

(Vedtatt 2015)

1. Å bevare og videreutvikle de historiske, antikvariske, arkitektoniske, kulturelle og miljømessige verdier som Kragerø representerer.
2. Å gi rammer for både vern og utvikling.
3. Å hindre inngrep som er i strid med kulturminnevernet.
4. Å legge til rette for at Kragerø opprettholder og gradvis utvikler sine sentrumsfunksjoner for bolig, næringsliv, service, kulturtilbud og varierte arbeidsplasser.
5. Å opprettholde og gjenopprette bymiljøets blanding av bruksformålene og balansen mellom disse.
6. Å bedre trafikk og parkeringsforholdene i sentrum og utbedre tilbudet til småbåter i det indre havneområdet







Oppgaver - Risør

Rådgiving og veiledning til huseiere og byggesaksbehandlere i planlagte og faktiske byggesaker.

Samarbeid med samfunnsplanlegger i forbindelse med utvikling av det historiske sentrum.

Rådgiving og veiledning i forbindelse med plansaker.

Arrangerer foredrag og seminar. Bl.a. har det blitt arrangert foredrag med Kulturminnefondet, noe som resulterte i en økning i søknader til fondet fra Risør.



Oppgaver - Kragerø

Rådgiving og veiledning til huseiere og byggesaksbehandlere i planlagte og faktiske byggesaker.

Rådgiving og veiledning i forbindelse med plansaker.

Deltatt i arbeidet med ferdigstilling av reguleringsplan for sentrum.

Arrangerer foredrag og seminar. Bl.a. har det blitt arrangert åpent møte i forbindelse med oppstart av brannsikringsplan.



Brannsikringsarbeid x 2

Kragerø:

Leder av arbeidsgruppe for skriving av Brannsikringsplan samt søknad til Riksantikvaren for midler til ekstern kvalitetssikring av planen. Søknaden innvilget med 50.000,-

Risør:

Søknad til Riksantikvaren og i arbeidsgruppen for videreføring av brannsikringsarbeidet innenfor Risørs historiske sentrum. Søknaden innvilget med 300.000,- for sprinkling av kalde loft.



Kulturminneplan x 2

Risør:

Leder arbeidet med kommunedelplan for kulturminner. Søknad til Riksantikvaren innvilget med 100.000,- til innkjøp av ekstern kompetanse.

Kragerø:

Leder arbeidet med kommunedelplan for kulturminner. Søknad til Riksantikvaren innvilget med 100.000,- til innkjøp av ekstern kompetanse.



Rådgiving og veiledning



Tilskuddsordninger





Dateringer og bygningsarkeologi



Enklere med tilgivelse enn tillatelse..?



Man legger seg oppi mye rart...



**You win some, you loose
some...**





tanja.roskar@risor.kommune.no
tanja.roskar@kragero.kommune.no

